

Гранд-Смета (вер.8.0)

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
0322005	
по ОКПО	38937956
по ОКПО	98434799
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	РТС231А170004-Д
	дата
	28.03.2017
Вид операции	

Технический заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области". 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А

Подрядчик: ООО "Строитель Белогорья" 309210, Белгородская область, г. Короча, ул. Интернациональная д. 32 А

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома №32 по улице Красная Площадь в городе Короча

Номер документа	Дата составления		Отчетный период	
	2.1	05.07.2017	с	по
			10.05.2017	05.07.2017

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №, 2. Утепление фасада - УМЕНЬШЕННАЯ

№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з мех. (на ед./ всего)	Т/з осн. раб. (на ед./ всего)			
				В том числе			В том числе							
				Всего	Осн. 3/п	Эк. Маш. 3/пМех.	Всего	Осн. 3/п	Эк. Маш. 3/пМех.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Фасад здания														
2	ТЕР08-02-001-01	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м (МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 м3 кладки	1,269	594,42	48,38	52,75	6,33	754,32	61,39	66,94	8,03	6,21	0,5
													7,88	0,63

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м. трубчатых для прочих отделочных работ (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	10,59	756,28	404,71	8,48		8009,01	4285,88	89,8		50,025 529,76	
4	ТЕР26-01-041-05	Утепление фасада минераловатными плитами 116,43 = 938,30 - 1,02 x 805,75 (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 м3 изоляции	37,05	137,18	96,06	41,12		5082,52	3559,02	1523,5		10,8905 403,49	
5	Цена 2000 г.(3120/3,5/1,18)	Извол Ф-100 (толщиной 5 мм) (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м3	37,79	755,45				28548,46					
6	Цена 2000 г (5,94/3,5/1,18)	Дюбель для теплоизоляции Тесх-Крег IZM 10x160 мм с металлическим гвоздем (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт	3705	1,44				5335,2					
7	ТЕРр61-28-1	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям 609,32 = 3 455,73 - 110 x 22,85 - 0,25 x 1 324,92 - 0,18 x 9,34	100 м2 поверхности	7,41	609,32	596,5	12,82		4515,06	4420,07	94,99		81,6 604,66	
8	Цена 2000 г. (640,17/20/3,5/1,18)	Сетка ст/лк. штукатурная 5*5мм 65г/м2 (1м*20м) SD-GLASS (10шт/уп) (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	815,1	7,75				6317,03					
10	ТЕР15-04-048-03	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) Прим. декоративная штукатурка "Короед" 8 980,21 = 9 450,08 + 0,018 x (14 038,06 - 40 142,13) (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 отделяемого и поверхности	8,026	9082,25	696,73	55,81		72894,14	5591,95	447,93		70,8055 568,28	

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
11	ТЕР15-04-014-02	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности; кремнийорганическая (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 окрашиваемой поверхности	8,026	2836,5	98,06	13,69		22765,75	787,03	109,88		11,2585 90,36	
		Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах							154221,49	18705,34	2333,04	8,03	2204,43	0,63
		Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (12.1 Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014 (Поз. 2-6, 8, 10-11))							156086,05	18705,34	2333,04	8,03	2204,43	0,63
		Накладные расходы							17505,24					
		Сметная прибыль							10271,43					
		Итого по разделу 1 Фасад здания :							16566,68				537,64	0,63
		Конструкции из кирпича и блоков							39351,4				403,49	
		Теплоизоляционные работы							11815,36					
		Кровли							10216,96				604,66	
		Структурные работы (ремонтно-строительные)							105912,32				658,64	
		Отделочные работы							183862,72				2204,43	0,63
		Итого							135047,67					
		В том числе:							2333,04					
		Материалы							18713,37					
		Машины и механизмы							17505,24					
		ФОТ							10271,43					
		Накладные расходы							922 998,07					
		Сметная прибыль							922 998,07				2204,43	0,63
		к=183862,72*5,9846*0,838826197												
		Итого по разделу 1 Фасад здания							154221,49	18705,34	2333,04	8,03	2204,43	0,63
		Итого прямые затраты по акту в базисных ценах							156086,05	18705,34	2333,04	8,03	2204,43	0,63
		Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (12.1 Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014 (Поз. 2-6, 8, 10-11))							17505,24					
		Накладные расходы							10271,43					
		Сметная прибыль							16566,68				537,64	0,63
		Итого по акту:							39351,4				403,49	
		Конструкции из кирпича и блоков							11815,36					
		Теплоизоляционные работы							10216,96				604,66	
		Кровли												
		Структурные работы (ремонтно-строительные)												

ИТОГИ ПО АКТУ:

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Отделочные работы									105912,32				658,64	15
Итого									183862,72				2204,43	0,63
В том числе:									135047,67					
Материалы									2333,04					
Машины и механизмы									18713,37					
ФОТ									17505,24					
Накладные расходы									10271,43					
Сметная прибыль									922 998,07				2204,43	0,63
ВСЕГО по акту														



Подпись
 Александр Д. В.
 Строительского контроля
 Фирма ЖСК Белгородской области
 Специальный отдел

Александр Д. В.
 (Ф.И.О.)

Принял: Технический заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области". 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А

Белоковаленко Л.И.
 (Ф.И.О.)

Подпись
 Ломоносова Е.М.

Ломоносова Е.М.
 (Ф.И.О.)



Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:
 Управляющая компания ООО "Перспектива развития"

Александр Т. Ф.
 (Ф.И.О.)